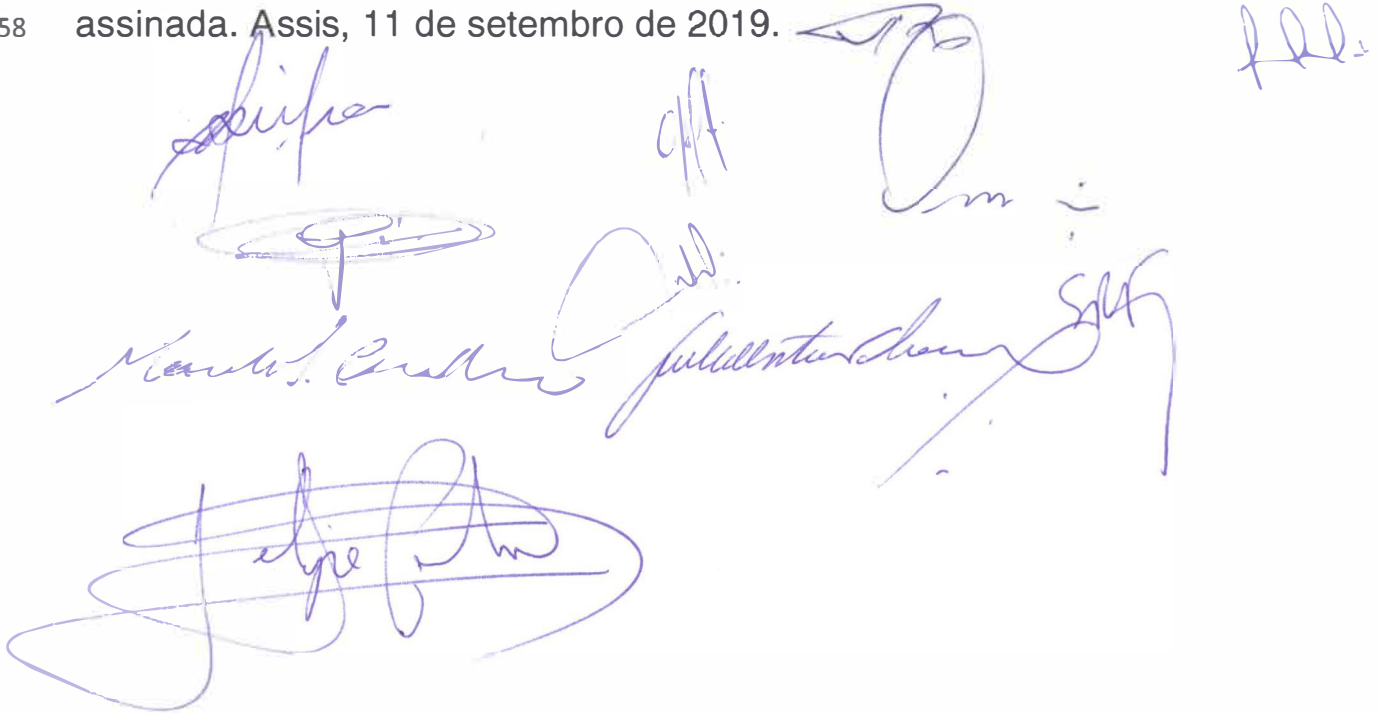


1 **ATA DA QUINTA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO**  
2 **MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO DE ASSIS –**  
3 **COMDURB.** Aos 11 (onze) dias do mês de setembro do ano de dois  
4 mil e dezenove, às 17 horas, na sala de reuniões da Casa dos  
5 Conselhos, situada à Rua Cândido Mota, nº 48, nesta cidade de  
6 Assis, realizou-se reunião ordinária com a presença dos seguintes  
7 conselheiros: **Titulares:** Fabiano Alex Cavalcanti (Poder Executivo),  
8 Guilherme de Oliveira (Poder Executivo), Diego Augusto Tavares (Poder  
9 Executivo), Osmar Vilas Boas (FEA), Julio Antonio  
10 Paschoalino (Sabesp), Silmara Rodoski Faouaz (AEASSIS), Sérgio  
11 Henrique Piccolo Bornea (OAB), Geraldo Antonio Miranda (AMZU),  
12 José Carlos Silva Beitum (AMZR) e Felipe Fontana Porto  
13 (Comunidade). **Suplentes:** Roberto Ciciliato (EDA), Marcelo Teixeira  
14 de Carvalho (CRECI), Archimedes Becheli Filho (Clubes de  
15 Serviços). **Convidados:** Tokio Harada, João Claudio de Oliveira,  
16 Hélio Ribeiro Filho e Elielton Pereira Quini. **Ata da reunião anterior:**  
17 O Presidente Fabiano cumprimentou aos presentes e iniciou a  
18 reunião colocando em deliberação a ata da reunião ordinária ocorrida  
19 em 14/08/2019, que foi aprovada por unanimidade. **Pequeno**  
20 **expediente:** Foi mencionado o recebimento do Ofício DA n.º 210/19  
21 que encaminhou o projeto de revisão do plano diretor. **Grande**  
22 **expediente:** Pelo Conselheiro Ciciliato foi sugerido que se oficiasse  
23 ao Conselho Revisor do Plano Diretor para que encaminhasse  
24 documento constando as mudanças que foram realizadas no plano  
25 diretor para elaboração do projeto de revisão, o que foi aprovado por  
26 unanimidade. **Ordem do dia: 1) Análise e encaminhamentos do**  
27 **Projeto de Revisão do Plano Diretor:** Foi deliberado por  
28 unanimidade a criação de uma comissão técnica “ad hoc” para  
29 análise do projeto de revisão do plano diretor. Os membros que irão  
30 compor mencionada comissão técnica são os seguintes: Sérgio  
31 Henrique Piccolo Bornea, Silmara Rodoski Faouaz, Marcelo Teixeira  
32 de Carvalho, Felipe Fontana Porto, Diego Augusto Tavares,  
33 Guilherme de Oliveira, Osmar Vilas Boas, Roberto Ciciliato,  
34 Archimedes Becheli Filho e José Carlos Silva Beitum. A seguir foi  
35 dada palavra aos convidados: Sr. João Claudio, que mora próximo  
36 ao recinto da FICAR trouxe sua preocupação com a destinação do  
37 esgoto oriundo da escola SEST/SENAT localizada defronte ao  
38 recinto da FICAR que será inaugurada, vez que, ao que tem  
39 conhecimento a rede de esgoto não atende naquele local. Trouxe  
40 ainda informações sobre uma possível mudança da estação



41 elevatória de esgoto em razão da construção do “Parque Ecológico  
42 Francisco Antunes Ribeiro”, nas proximidades da Rodoviária. Diante  
43 destes fatos, os Conselheiros deliberaram por oficiar à Prefeitura e à  
44 SABESP solicitando esclarecimentos sobre tais fatos; o Sr. Hélio  
45 Ribeiro disse ser morador do Jardim Alvorada e disse que está  
46 ocorrendo no local parcelamentos ilegais, razão pela qual decidiram  
47 os Conselheiros por oficiar ao Departamento de Controle Urbano da  
48 Prefeitura de Assis a fim de se obter informações sobre tal fato; o Sr.  
49 Elielton por sua vez disse apoiar a manifestação dos demais  
50 convidados e disse que está preocupado com os vazios urbanos e  
51 falta de fiscalização pela municipalidade. Também ressaltou a  
52 necessidade de participação popular para deliberação acerca das  
53 revisões do plano diretor; por fim o Sr. Tokio disse que gostaria de  
54 apoio na alteração da zona de amortecimento da Unidade de  
55 Conservação de Assis. O Presidente Fabiano agradeceu a presença  
56 de todos e encerrou a reunião e eu, Felipe Fontana Porto, 1º  
57 Secretário, lavro a presente ata, que, após aprovada por todos, será  
58 assinada. Assis, 11 de setembro de 2019.



Handwritten signatures in blue ink, including names like Felipe, Tokio, and others, along with a large signature at the bottom left.